



Välkommen till årsredovisningen för Brf Åkerlyckan i Gustavsberg

Styrelsen upprättar härmed följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges redovisas alla belopp i kronor (SEK).

Innehåll

Kort guide till läsning av årsredovisningen	s. 1
Förvaltningsberättelse	s. 1
Resultaträkning	s. 1
Balansräkning	s. 1
Kassaflödesanalys	s. 1
Noter	s. 1
Giltighet	s. 1
Förvaltningsberättelse	s. 2
Verksamheten	s. 2
Medlemsinformation	s. 3
Flerårsöversikt	s. 4
Upplysning om negativt resultat	s. 5
Förändringar i eget kapital	s. 5
Resultatdisposition	s. 5
Resultaträkning	s. 6
Balansräkning	s. 7
Kassaflödesanalys	s. 9
Noter	s. 10
Underskrifter	s. 16

Kort guide till läsning av årsredovisningen

Förvaltningsberättelse

Förvaltningsberättelsen innehåller bland annat en allmän beskrivning av bostadsrättsföreningen och fastigheten. Du hittar också styrelsens beskrivning med viktig information från det gångna räkenskapsåret samt ett förslag på hur årets vinst eller förlust ska behandlas, som föreningsstämman beslutar om. En viktig uppgift som ska framgå i förvaltningsberättelsen är om bostadsrättsföreningen är äkta eller oäkta eftersom det senare medför skattekonsekvenser för den som äger en bostadsrätt.

Resultaträkning

I resultaträkningen kan du se om föreningen har gått med vinst eller förlust under räkenskapsåret. Du kan också se var föreningens intäkter kommit ifrån, och vad som har kostat pengar. Avskrivningar innebär att man inte bokför hela kostnaden på en gång, utan fördelar den över en längre tidsperiod. Avskrivningar innebär alltså inte något utflöde av pengar. Många nybildade föreningar gör stora underskott i resultaträkningen varje år vilket vanligtvis beror på att avskrivningarna från köpet av fastigheten är så höga.

Balansräkning

Balansräkningen är en spegling av föreningens ekonomiska ställning vid en viss tidpunkt. I en årsredovisning är det alltid räkenskapsårets sista dag. I balansräkningen kan du se föreningens tillgångar, skulder och egna kapital. I en bostadsrättsförening består eget kapital oftast av insatser (och ibland upplåtelseavgifter), underhållsfond och ackumulerade ("balanserade") vinster eller förluster. I en balansräkning är alltid tillgångarna exakt lika stora som summan av skulderna och det egna kapitalet. Det är det som är "balansen" i balansräkning.

Kassaflödesanalys

Kassaflödet är bostadsrättsföreningens in- och utbetalningar under en viss period. Många gånger säger kassaflödesanalysen mer än resultaträkningen. Här kan man utläsa hur mycket föreningens likviditet (pengar i kassan) har ökat eller minskat under året, och vilka delar av verksamheten pengarna kommer ifrån/har gått till.

Noter

I vissa fall räcker inte informationen om de olika posterna i resultat- och balansräkningen till för att förklara vad siffrorna innebär. För att du som läser årsredovisningen ska få mer information finns noter som är mer specifika förklaringar till resultat- och balansräkning. Om det finns en siffra bredvid en rad i resultat- eller balansräkningen betyder det att det finns en not för den posten. Här kan man till exempel få information om investeringar som gjorts under året och en mer detaljerad beskrivning över lånen, hur stora de är, vilken ränta de har och när det är dags att villkorsändra dem.

Giltighet

Årsredovisningen är styrelsens dokument. Föreningsstämman beslutar om att fastställa Resultat- och Balansräkningen, samt styrelsens förslag till resultatdisposition. I dessa delar gäller dokumentet efter det att stämman fattat beslut avseende detta.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föreningen har till ändamål att främja medlemmars ekonomiska intressen genom att i föreningens hus upplåta bostadsrättslägenheter under nyttjanderätt och utan tidsbegränsning.

Föreningen har registrerats hos Bolagsverket

Föreningen registrerades 2009-07-01 och har en ekonomisk plan från 2010-06-10. Stadgarna registrerades 2018-04-19

Säte

Föreningen har sitt säte i Värmdö.

Äkta förening

Föreningen är ett privatbostadsföretag enligt inkomstskattelagen (1999:1229) och utgör därmed en äkta bostadsrättsförening.

Fastigheten

Föreningen äger och förvaltar fastigheten Ösby 1:312. Föreningen har 29 bostadsrätter om totalt 3 124 kvm.

Fastigheten är försäkrad hos Folksam via Söderberg&Partners och Bostadsrätterna.

I försäkringen ingår ansvarsförsäkring för styrelsen.

Styrelsens sammansättning

Mats Olof Modin	Ordförande
Per Robert Larsson	Styrelseledamot
Per Holmin	Styrelseledamot

Firmateckning

Firman tecknas av två styrelseledamöter i förening.

Revisorer

Carina Toresson Revisor Toresson Revision AB

Sammanträden och styrelsemöten

Ordinarie föreningsstämma hölls 2023-05-11.

Styrelsen har under verksamhetsåret haft 10 protokollförda sammanträden.

Teknisk status

Föreningen följer en underhållsplan som upprättades 2020 och sträcker sig fram till 2068. Underhållsplanen uppdaterades 2020.

Utförda historiska underhåll

- 2023** ● Lagning av fasader på gårdshuset
● Uppgradering av inbrottsskydd

2022 ● Reparation del av tak
Projektering av fasadrenovering

2021 ● Målning sopbehållare
Uppgradering brandskydd
Uppgradering av belysning med LED
Justering plattor på gården samt planteringar
Borttagning och beskärning av träd

Planerade underhåll

2024 ● Lagning av fasader

Avtal med leverantörer

Ekonomisk förvaltning till 2023-12-31	sbc
Ekonomisk Förvaltning från 2024-01-01	NABO
Städning och trädgårdsskötsel	Firma Wolakos Hjälp
Bredband och TV. Kollektivt avtal	Telia
Snöröjning mm	Jövans Mark & Trädgård
Service Tvättstuga	Entema Service AB
Fastighetjour	Securitas Jourmontör
Brandskydd	Brandsäkra AB
Hisservice	Kone AB

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Ekonomi

Enligt styrelsens beslut höjdes årsavgifterna 2023-01-01 med 10,00%.

Medlemsinformation

Antalet medlemmar vid räkenskapsårets början var 45 st. Tillkommande medlemmar under året var 3 och avgående medlemmar under året var 2. Vid räkenskapsårets slut fanns det 46 medlemmar i föreningen. Det har under året skett 1 överlåtelse.

Flerårsöversikt

Nyckeltal	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	2 051 150	1 873 152	1 876 620	1 859 022
Resultat efter fin. poster	-389 664	-711 128	-443 332	-558 946
Soliditet (%)	83	83	83	83
Yttre fond	1 355 761	1 284 674	1 067 474	907 274
Taxeringsvärde	72 400 000	72 400 000	53 400 000	53 400 000
Årsavgift per kvm upplåten med bostadsrätt	649	-	-	-
Årsavgifternas andel av totala rörelseintäkter (%)	92,0	-	-	-
Skuldsättning per kvm upplåten med bostadsrätt	4 802	4 802	4 802	4 802
Skuldsättning per kvm totalyta	4 802	4 802	4 802	4 802
Sparande per kvm totalyta	192	74	117	80
Elkostnad per kvm totalyta, kr	27	28	29	29
Värmekostnad per kvm totalyta, kr	102	96	93	86
Vattenkostnad per kvm totalyta, kr	58	48	44	42
Energikostnad per kvm totalyta	187	171	167	157
Genomsnittlig skuldränta (%)	1,27	-	-	-
Räntekänslighet (%)	7,41	-	-	-

Soliditet (%) - justerat eget kapital / totalt kapital.

Nyckeltalet anger hur stor del av föreningens tillgångar som är finansierat med det egna kapitalet.

Skuldsättning - räntebärande skulder / kvadratmeter bostadsrättsyta respektive totalyta.

Nyckeltalet visar hur högt belånad föreningen är per kvadratmeter. Nyckeltalet används för att bedöma möjlighet till nyupplåning.

Sparande - (årets resultat + avskrivningar + kostnadsfört planerat underhåll) / totalyta.

Nyckeltalet visar hur många kronor per kvadratmeter föreningens intäkter genererar som kan användas till framtida underhåll. Nyckeltalet bör sättas i relation till behovet av sparande.

Försäkringsersättning är borträknad från detta nyckeltal.

Energikostnad - (kostnad för el + vatten + värme) / totalyta.

Nyckeltalet visar hur många kronor per kvadratmeter föreningen betalar i energikostnader.

Räntekänslighet (%) - räntebärande skulder / ett års årsavgifter.

Nyckeltalet visar hur många % årsavgiften behöver höjas för att bibehålla kassaflödet om den genomsnittliga skuldräntan ökar med 1 procentenhet.

Totalyta - bostadsyta och lokalyta inkl. garage (för småhus ingår även biyta).

Årsavgifter - alla obligatoriska avgifter som debiteras ytor som är upplåtna med bostadsrätt och som definieras som årsavgift enligt bostadsrättslagen.

Upplysning om negativt resultat

Summan av avskrivningar och underhåll överstiger det negativa resultatet.

Förändringar i eget kapital

	2022-12-31	Disponering av föregående års resultat	Disponering av övriga poster	2023-12-31
Insatser	79 555 000	-	-	79 555 000
Fond, yttre underhåll	1 284 674	-146 113	217 200	1 355 761
Balanserat resultat	-5 555 235	-565 015	-217 200	-6 337 451
Årets resultat	-711 128	711 128	-389 664	-389 664
Eget kapital	74 573 310	0	-389 664	74 183 647

Resultatdisposition

Till föreningsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat före reservering till fond för yttre underhåll	-6 120 250
Årets resultat	-389 664
Reservering till fond för yttre underhåll enligt stadgar	-217 200
Totalt	-6 727 114

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Av fond för yttre underhåll ianspråkats	350 253
Balanseras i ny räkning	-6 376 861

Den ekonomiska ställningen i övrigt framgår av följande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med tillhörande noter.

Resultaträkning

1 januari - 31 december	Not	2023	2022
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning	2	2 051 150	1 873 152
Övriga rörelseintäkter	3	150 337	0
Summa rörelseintäkter		2 201 487	1 873 152
Rörelsekostnader			
Driftskostnader	4, 5, 6, 7, 8	-1 470 027	-1 497 511
Övriga externa kostnader	9	-122 328	-108 714
Personalkostnader	10	-58 914	-52 457
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-789 516	-795 626
Summa rörelsekostnader		-2 440 785	-2 454 308
RÖRELSERESULTAT		-239 298	-581 156
Finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		40 140	11 033
Räntekostnader och liknande resultatposter	11	-190 506	-141 006
Summa finansiella poster		-150 366	-129 972
RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER		-389 664	-711 128
ÅRETS RESULTAT		-389 664	-711 128

Balansräkning

Tillgångar	Not	2023-12-31	2022-12-31
ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnad och mark	12, 17	87 179 983	87 969 499
Maskiner och inventarier	13	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		87 179 983	87 969 499
SUMMA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR		87 179 983	87 969 499
OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR			
Kortfristiga fordringar			
Kund- och avgiftsfordringar		0	11 474
Övriga fordringar	14	221 490	646 819
Summa kortfristiga fordringar		221 490	658 293
Kassa och bank			
Kassa och bank		2 231 743	1 537 898
Summa kassa och bank		2 231 743	1 537 898
SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR		2 453 234	2 196 191
SUMMA TILLGÅNGAR		89 633 217	90 165 690

Balansräkning

Eget kapital och skulder	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL			
Bundet eget kapital			
Medlemsinsatser		79 555 000	79 555 000
Fond för yttre underhåll		1 355 761	1 284 674
Summa bundet eget kapital		80 910 761	80 839 674
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-6 337 451	-5 555 235
Årets resultat		-389 664	-711 128
Summa fritt eget kapital		-6 727 114	-6 266 364
SUMMA EGET KAPITAL		74 183 647	74 573 310
Långfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	15, 17	10 000 000	10 000 000
Summa långfristiga skulder		10 000 000	10 000 000
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut		5 000 000	5 000 000
Leverantörsskulder		127 295	267 922
Skatteskulder		90 132	86 362
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	16	232 143	238 096
Summa kortfristiga skulder		5 449 570	5 592 380
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		89 633 217	90 165 690

Kassaflödesanalys

1 januari - 31 december	2023	2022
Den löpande verksamheten		
Rörelseresultat	-239 298	-581 156
Justering av poster som inte ingår i kassaflödet		
Årets avskrivningar	789 516	795 626
Erhållen ränta	40 140	11 033
Erlagd ränta	-190 298	-141 005
Kassaflöde från löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital	400 060	84 498
Förändring i rörelsekapital		
Ökning (-), minskning (+) kortfristiga fordringar	9 212	-33 104
Ökning (+), minskning (-) kortfristiga skulder	-143 017	260 616
Kassaflöde från den löpande verksamheten	266 255	312 010
Investeringsverksamheten		
Kassaflöde från investeringsverksamheten	0	0
Finansieringsverksamheten		
Kassaflöde från finansieringsverksamhet	0	0
ÅRETS KASSAFLÖDE	266 255	312 010
LIKVIDA MEDEL VID ÅRETS BÖRJAN	2 141 721	1 829 710
LIKVIDA MEDEL VID ÅRETS SLUT	2 407 976	2 141 721

Klientmedel klassificeras som likvida medel i kassaflödesanalysen.

Noter

NOT 1, REDOVISNINGS- OCH VÄRDERINGSPRINCIPER

Årsredovisningen för Brf Åkerlyckan i Gustavsberg har upprättats enligt Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd 2016:10 (K2), årsredovisning i mindre företag och 2023:1, kompletterande upplysningar m.m. i bostadsrättsföreningars årsredovisning.

Förenklingsregeln gällande periodisering har tillämpats.

Samma värderingsprinciper har använts som föregående år.

Redovisning av intäkter

Intäkter bokförs i den period de avser oavsett när betalning eller avisering skett.

I årsavgiften ingår kostnader för bredband.

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. Byggnader och inventarier skrivs av linjärt över den bedömda ekonomiska livslängden. Avskrivningstiden grundar sig på bedömd ekonomisk livslängd av tillgången.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Byggnad	1 - 5 %
---------	---------

Markvärdet är inte föremål för avskrivning. Bestående värdenedgång hanteras genom nedskrivning. Föreningens finansiella anläggningstillgångar värderas till anskaffningsvärde. I de fall tillgången på balansdagen har ett lägre värde än anskaffningsvärdet sker nedskrivning till det lägre värdet.

Omsättningstillgångar

Fordringar upptas till det belopp som efter individuell prövning beräknas bli betalt.

Föreningens fond för yttre underhåll

Reservering till fond för yttre underhåll enligt stadgar görs i årsbokslutet. Förslag till ianspråkstagande av fond för yttre underhåll för årets periodiska underhåll lämnas i resultatdispositionen.

Skatter och avgifter

Fastighetsavgiften för hyreshus är 1 589kr per bostadslägenhet, dock blir avgiften högst 0,3 procent av taxeringsvärdet för bostadshus med tillhörande tomtmark. Lokaler beskattas med 1 procent av lokalernas taxeringsvärde.

Fastighetslån

Lån med en bindningstid på ett år eller mindre tas i årsredovisningen upp som kortfristiga skulder.

NOT 2, NETTOOMSÄTTNING

	2023	2022
Årsavgifter bostäder	1 935 072	1 759 175
Hysesintäkter p-plats	23 760	21 600
Bredband	90 480	90 480
Pantsättningsavgift	525	1 932
Överlåtelseavgift	1 313	0
Öres- och kronutjämning	0	-35
Summa	2 051 150	1 873 152

NOT 3, ÖVRIGA RÖRELSEINTÄKTER

	2023	2022
Försäkringsersättning	150 337	0
Summa	150 337	0

NOT 4, FASTIGHETSSKÖTSEL

	2023	2022
Fastighetsskötsel gård utöver avtal	2 913	2 625
Städning enligt avtal	66 318	80 105
Städning utöver avtal	0	10 250
Hissbesiktning	6 356	6 051
Brandskydd	23 955	22 690
Myndighetstillsyn	0	11 913
Gårdkostnader	29 019	7 444
Gemensamma utrymmen	0	14 294
Snöröjning/sandning	75 813	54 438
Serviceavtal	37 578	21 102
Förbrukningsmaterial	1 706	1 559
Summa	243 658	232 472

NOT 5, REPARATIONER

	2023	2022
Fastighetsförbättringar	3 882	0
Tvättstuga	3 005	17 288
Dörrar och lås/porttele	0	87 100
VVS	4 531	11 701
Elinstallationer	7 286	0
Hissar	11 208	4 955
Tak	0	209 511
Vattenskada	0	4 038
Summa	29 912	334 592

NOT 6, PLANERADE UNDERHÅLL

	2023	2022
Entr/trapphus	90 575	0
Fasader	259 678	144 600
Mark/gård/utemiljö	0	1 513
Summa	350 253	146 113

NOT 7, TAXEBUNDNA KOSTNADER

	2023	2022
El	84 657	86 845
Uppvärmning	319 928	299 071
Vatten	180 737	149 303
Sophämtning/renhållning	52 666	52 275
Summa	637 988	587 494

NOT 8, ÖVRIGA DRIFTSKOSTNADER

	2023	2022
Fastighetsförsäkringar	71 655	62 309
Bredband	90 480	90 480
Fastighetsskatt	46 081	44 051
Summa	208 216	196 840

NOT 9, ÖVRIGA EXTERNA KOSTNADER

	2023	2022
Tele- och datakommunikation	642	365
Revisionsarvoden extern revisor	18 125	15 750
Fritids och trivselkostnader	843	498
Föreningskostnader	150	2 589
Förvaltningsarvode enl avtal	64 926	63 101
Överlåtelsekostnad	1 838	0
Pantsättningskostnad	788	0
Korttidsinventarier	7 639	0
Administration	1 707	3 891
Konsultkostnader	20 650	12 500
Bostadsrätterna Sverige	5 020	5 020
Övriga externa kostnader avdragsgillt	0	5 000
Summa	122 328	108 714

NOT 10, PERSONALKOSTNADER

	2023	2022
Styrelsearvoden	47 250	43 470
Arbetsgivaravgifter	11 664	8 987
Summa	58 914	52 457

NOT 11, RÄNTEKOSTNADER OCH LIKANDE RESULTATPOSTER

	2023	2022
Räntekostnader fastighetslån	190 501	141 001
Kostnadsränta skatter och avgifter	0	5
Övriga räntekostnader	5	0
Summa	190 506	141 006

NOT 12, BYGGNAD OCH MARK

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerat anskaffningsvärde		
Ingående	94 649 340	94 649 340
Utgående ackumulerat anskaffningsvärde	94 649 340	94 649 340
Akkumulerad avskrivning		
Ingående	-6 679 841	-5 890 324
Årets avskrivning	-789 516	-789 517
Utgående ackumulerad avskrivning	-7 469 357	-6 679 841
UTGÅENDE RESTVÄRDE ENLIGT PLAN	87 179 983	87 969 499
<i>I utgående restvärde ingår mark med</i>	<i>16 075 000</i>	<i>16 075 000</i>
Taxeringsvärde		
Taxeringsvärde byggnad	56 000 000	56 000 000
Taxeringsvärde mark	16 400 000	16 400 000
Summa	72 400 000	72 400 000

NOT 13, MASKINER OCH INVENTARIER	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerat anskaffningsvärde		
Ingående	293 823	293 823
Utgående anskaffningsvärde	293 823	293 823
Akkumulerad avskrivning		
Ingående	-293 823	-287 714
Avskrivningar	0	-6 109
Utgående avskrivning	-293 823	-293 823
UTGÅENDE RESTVÄRDE ENLIGT PLAN	0	0

NOT 14, ÖVRIGA FORDRINGAR	2023-12-31	2022-12-31
Skattekonto	45 258	42 996
Klientmedel	0	274 124
Transaktionskonto	171 080	0
Borgo räntekonto	5 153	329 699
Summa	221 490	646 819

NOT 15, SKULDER TILL KREDITINSTITUT	Villkors- ändringsdag	Räntesats 2023-12-31	Skuld 2023-12-31	Skuld 2022-12-31
Handelsbanken	2024-10-30	0,66 %	5 000 000	5 000 000
Danske Bank	2025-06-30	1,50 %	5 000 000	5 000 000
Handelsbanken	2026-09-30	4,62 %	5 000 000	5 000 000
Summa			15 000 000	15 000 000
Varav kortfristig del			5 000 000	5 000 000

Om fem år beräknas skulden till kreditinstitut uppgå till 15 000 000 kr.

Enligt föreningens redovisningsprinciper, som anges i not 1, ska de delar av lånen som har slutbetalningsdag inom ett år redovisas som kortfristiga tillsammans med den amortering som planeras att ske under nästa räkenskapsår.

NOT 16, UPPLUPNA KOSTNADER OCH FÖRUTBETALDA INTÄKTER

	2023-12-31	2022-12-31
Uppl kostnad Extern revisor	7 500	7 500
Uppl kostn räntor	3 167	2 959
Uppl kostnad arvoden	47 250	43 470
Beräknade uppl. sociala avgifter	14 846	13 658
Förutbet hyror/avgifter	159 380	170 509
Summa	232 143	238 096

NOT 17, STÄLLDA SÄKERHETER

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckning	78 000 000	78 000 000

NOT 18, VÄSENTLIGA HÄNDELSE EFTER VERKSAMHETSÅRET

Årsavgifter och hyra för extra P-plats höjs per 2024-01-01 med 6 %.

Underskrifter

Denna årsredovisning är elektroniskt signerad den dag som framgår av den elektroniska underskriften.

Värmdö

Mats Olof Modin
Ordförande

Per Holmin
Styrelseledamot

Per Robert Larsson
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av den elektroniska underskriften.

Carina Toresson Toresson Revision AB
Revisor



Document history

COMPLETED BY ALL:

25.03.2024 15:10

SENT BY OWNER:

Anna Edholm · 25.03.2024 11:54

DOCUMENT ID:

rJGukOOR06

ENVELOPE ID:

BklwyuRAR6-rJGukOOR06

DOCUMENT NAME:

Brf Åkerlyckan i Gustavsberg, 769620-3004 - Årsredovisning 2023.
pdf

18 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. PER HOLMIN per.holmin@outlook.com	Signed Authenticated	25.03.2024 12:34 25.03.2024 11:58	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1961/11/30) IP: 185.224.57.161
2. Per Robert Larsson per.robert.larsson@gmail.com	Signed Authenticated	25.03.2024 12:36 25.03.2024 12:34	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1946/02/21) IP: 2.249.31.227
3. Mats Olof Modin mats.modin@telia.com	Signed Authenticated	25.03.2024 12:50 25.03.2024 11:57	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1961/07/24) IP: 185.224.57.161
4. Carina Eva Marie Toresson info@toressonrevision.se	Signed Authenticated	25.03.2024 15:10 25.03.2024 15:09	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1983/11/25) IP: 2.66.52.83

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed